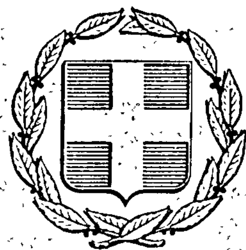


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 23 ΜΑΡΤΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 185

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β2 1128 (1)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Τριπόλεως-Καλαμάτας τμῆμα Τσακώνα Τσουκαλέϊκα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ. 1347/1557/73 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 108/73) γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Τριπόλεως-Καλαμάτας τμῆμα Τσάκωνα Τσουκαλέϊκα, καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 300/73 ἀπόφαση τοῦ Μον. Πρωτοδ. Καλαμάτας ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Καλαμάτας καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 25098/2.3.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (19600)) δέκα ἐννέα χιλιάδες ἑξακόσιες.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴν νόμιμο διαδικασία.

Ἡ ἀνακίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 9 Μαρτίου 1979

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΝΙΚ. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

Ἀριθ. Β2 1139/Φ146 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ στραγγιστικοῦ δικτύου καὶ τοῦ δικτύου ὁδοποιΐας τοῦ ἔργου ἀξιοποιήσεως περιοχῆς Βαλύρας Σκάλας Ἁγίου Φλώρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν Δ. 11763/11390/70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 16/70 τ.Δ΄), γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ στραγγιστικοῦ δικτύου καὶ τοῦ δικτύου ὁδοποιΐας τοῦ ἔργου ἀξιοποιήσεως περιοχῆς Βαλύρας Σκάλας Ἁγίου Φλώρου, καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδηκητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 21/78 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Ναυπλίου ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Καλαμάτας, καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 25082/20.2.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (440.048) τετρακοσίων σαράντα χιλιάδων σαράντα ὀκτώ.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴν νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 9 Μαρτίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΝΙΚ. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κομοτηνῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1/1978 ἀποφάσεως, «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β) τὴν ὑπ' ἀριθ. 727/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 77/1979, γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς διὰ τοῦ ἀπὸ 11.12.1976 Π.Δ. «περὶ ἐγκρίσεως χώρου δι' ἀνέγερσιν Τεχνικῆς Σχολῆς εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τοῦ Δήμου Κομοτηνῆς» (ΦΕΚ 434/Δ΄/31.12.1976), ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα: Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως: τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομήσεως: ἑξήκοντα ἑκατοστὰ (0,60).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ κτιρίου δύο (2), μὲ μέγιστον ὕψος αὐτοῦ ὀκτὼ καὶ ἥμισυ (8,50) μέτρα.
5. Τὸ ἀνεγερθησόμενον κτίριον δέον νὰ ἀπέχῃ ἀπὸ τὸν ἄξονα τῆς ὁδοῦ Ἀλεξανδρουπόλεως τεσσαράκοντα (40) μέτρα τοὐλάχιστον καὶ ἀπὸ τὰ πλάγια ὅρια τοῦ οἰκοπέδου πέντε (5) μέτρα τοὐλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ποσοστοῦ καλύψεως ἐνίων οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α΄) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 17 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/78 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β΄), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 125/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Τροποποιεῖται τὸ ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τῶν ὑπ' ἀριθ. 1, 1α, 1β, 1γ, 1δ, 2, 2α, 2β, 2γ, 2δ, 2ε, 2ζ, 2η, 2θ, 2ι, 2κ, 2λ, 2μ, 6, 6α, 6β καὶ 6γ οἰκοδομικῶν τετραγώνων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς) καὶ καθορίζεται ἀντὶ πεντήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50%) εἰς ἑβδομήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70%) ἄνευ ὑπερβάσεως τοῦ ἰσχύοντος συντελεστοῦ δομήσεως (1,20) βάσει τοῦ ἀπὸ 11.8.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 417/Δ΄/17.8.1978).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Μαρτίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 4392/275 (5)

Περὶ ἀποδοχῆς τῶν προσφυγῶν Γεωργίου καὶ Αἰκατερίνης Παπασχαλίδη καὶ ἀκυρώσεως τῆς Τ.Υ. 10874/78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 5 Δ΄/79).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», (ΦΕΚ 228 Α), ὅπως μεταγενέστερα

τροποποιήθηκε, β) τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως (ΦΕΚ 97 Α), γ) τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47 Α), ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸ ὑπ' ἀριθ. 1018/Ν. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 220 Α), δ) τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103 Α).

2 α) Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 ἀπόφαση τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β/6.2.1979).

β) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 10874/5-22/6.12.78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη Βοιωτίας «περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας στὴν πινακίδα 17» (ΦΕΚ 5 Δ/79).

γ) Τὶς προσφυγὲς τῶν Γεωργίου καὶ Αἰκατερίνης Παπασχαλίδη, οἱ ὁποῖες ὑποβλήθηκαν ἐμπρόθεσμα στὸ Γραφεῖο Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων ἡ πρώτη καὶ στὴν Ὑπηρεσία μας ἡ δεύτερη.

Ἐπειδὴ κατὰ τὴν διάταξη τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Δ/τος ἀπὸ 3.4.1929 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 155 Α) ποὺ διατηρήθηκε σὲ ἰσχὺ μὲ τὸ ἄρθρο 128 τοῦ Ν.Δ. 8/1973, καμία πρόταση γιὰ τροποποίηση ἐγκεκριμένου σχεδίου δὲν πρέπει νὰ ὑποβάλλεται ἂν ὁ προτείνων δὲν διασαφηνίζει πλήρως καὶ ὑπευθύνως εἰς τὰ σχετικὰ ἂν μὲ τὴν τροποποίηση θίγονται κτίρια ἢ οἰκόπεδα ἄρτια καθίστανται μὴ ἄρτια.

Ἐπειδὴ ἡ προσφεύγουσα ἰσχυρίζεται ὅτι ἐσφαλμένως ὁ Δῆμος καὶ ὁ Νομάρχης δὲν ἔλαβαν ὑπόψη, ὅτι οἰκόπεδό της αὐτοτελὲς καὶ ἄρτιο καθίσταται μὲ τὴν τροποποίηση μὴ ἄρτιο. Ἐπίσης ἐσφαλμένως τὸ οἰκόπεδόν της δὲν ἀποτυπώνεται στὸ διάγραμμα τῆς τροποποιήσεως καὶ πρὸς ἀπόδειξη τοῦ ἰσχυρισμοῦ της ἐπικαλεῖται διάφορα στοιχεῖα (τίτλους) ἀπὸ τοὺς ὁποίους πιθανολογεῖται ὅτι ἔχει ἀνεξάρτητο οἰκόπεδο ποὺ ρυμοτομεῖται. Τοῦτο ἄλλωστε δὲν φαίνεται νὰ ἀποκλείεται καὶ ἀπὸ τὴν Δ.Τ.Υ. 897/6.2.1979 ἀναφορὰ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Βοιωτίας.

Ἐπειδὴ ἂν πράγματι εἶναι ἀληθὴς ὁ ἰσχυρισμὸς αὐτός, ἡ προσβαλλομένη ἀπόφαση στηρίχθηκε σὲ ἀνακριβῆ προϋπόθεση. τὸ θέμα ὅμως αὐτὸ σὰν πραγματικὸ πρέπει νὰ ἐξετασθεῖ ἀπὸ τὸν Νομάρχη.

Ἐπειδὴ κατόπιν τῶν ἀνωτέρω, πρέπει νὰ γίνει δεκτὸς ὁ ἰσχυρισμὸς τῆς προσφεύγουσας νὰ ἀκυρωθεῖ ἡ ἀπόφαση καὶ νὰ ἀναπεμφθεῖ ἡ ὑπόθεση στὸν ἴδιο Νομάρχη γιὰ νὰ τὴν ἐξετάσει ἐκ νέου κατὰ τὸ σημεῖο αὐτὸ καὶ ἂν διαπιστώσει ὅτι πράγματι ἡ προσφεύγουσα ἔχει οἰκόπεδο αὐτοτελὲς καὶ ἄρτιο τὸ ὁποῖο καθίσταται μὲ τὴν τροποποίηση μὴ ἄρτιο, νὰ ἀνακαλέσει τὴν ἀπόφασή του, ὡς στηριχθεῖσα σὲ ἐσφαλμένα πραγματικὰ περιστατικὰ μὴ δεσμευόμενος πάντως ἐκτιμώντας τὰ πραγματικὰ περιστατικὰ νὰ προτείνει ἐκ νέου τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου ἂν τοῦτο ἐπιβάλλεται ἀπὸ λόγους κοινῆς ὠφελείας. Ἂν ἀντιθέτως διαπιστώσει ὅτι ὁ ἰσχυρισμὸς τῆς προσφεύγουσας δὲν εἶναι βάσιμος νὰ ἐκδώσει νέα ἀπόφαση πλήρως αἰτιολογημένη ποὺ νὰ ἀπορρίπτει τὸν ἰσχυρισμὸν καὶ νὰ ἐγκρίνει ἐκ νέου τὴν τροποποίηση, ἂν βέβαια συντρέχουν καὶ οἱ ἄλλες νόμιμες προϋποθέσεις μία τῶν ὁποίων εἶναι καὶ ἡ κατὰ τὰς διατάξεις τῆς πολιτικῆς δικονομίας κοινοποίηση τῆς προτάσεως στοὺς ἐνδιαφερομένους γιατὶ πρόκειται γιὰ ἐντοπισμένη τροποποίηση (ἄρθρο 21 παράγραφος 3 Γ.Ο.Κ./1929). Ἂν ἐπομένως θεωρηθεῖ ὅτι τὸ οἰκόπεδον ἀνήκει εἰς τὸν ἐπίσης προσφεύγοντα Γεώργιο Παπασχαλίδη πρέπει νὰ ἐρευνηθεῖ ἂν τοῦ κοινοποιήθηκε ἡ πρόταση τῆς τροποποιήσεως, ἢ ἂν προκύπτει ἀπὸ συγκεκριμένα στοιχεῖα ὅτι ἔλαβε γνώση αὐτῆς.

Γιὰ τοὺς πιὸ πάνω λόγους, ἀποφασίζουμε:

1. Ἀποδεχόμαστε τὶς προσφυγὲς τῶν Γεωργίου καὶ Αἰκατερίνης Παπασχαλίδη, σύμφωνα μὲ τὸ σκεπτικό.

2. Ἀκυρώνουμε τὴν ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 10874/78 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 5 Δ/79).

3. Ἀναπέμπουμε τὴν ὑπόθεση στὸν ἴδιο Νομάρχη γιὰ ἐπανεξέταση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 27 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Ἀριθ. Π. 267437/0-857/78 (6)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ Κλεισούρας, μεταξὺ τῶν ὁδῶν Μενελάου καὶ Δημητρακοπούλου στὴν Καλλιθέα ὅτι προϋπάρχει νόμιμα τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 καὶ διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ ἰσχύουν σήμερα.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 690/8.5.48 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεων», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ ἰσχύουν σήμερα.

3) Τὶς διατάξεις τῶν Ν. 3200/55, Α.Ν. 314/68 καὶ 532/70 καὶ Β.Δ. 705/72 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ παροχῆς ἁρμοδιοτήτων εἰς Νομάρχας».

4) Τὶς διατάξεις τῶν Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης καὶ περὶ ὀργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ ἁρμοδιοτήτων αὐτῶν».

5) Τὴν 4 πράξη τῆς 1/25.1.79 συνεδρίας τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τοῦ Διαμερίσματος Πειραιῶς, περὶ γνωμοδοτήσεως ὑπὲρ τῆς ἀναγνωρίσεως τῆς ἰδιωτικὰ σχηματισθείσης ὁδοῦ Κλεισούρας μεταξὺ τῶν ὁδῶν Μενελάου καὶ Δημητρακοπούλου στὴν Καλλιθέα, ὅτι προϋπάρχει νόμιμα τῆς ἰσχύος τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ἄνευ μεταβολῆς τῶν ὁρίων αὐτῆς.

6) Τὴν 10/8.2.79 πράξη προτάσεως διατηρήσεως τῆς ἰδιωτικὰ σχηματισθείσης παραπάνω ὁδοῦ στὴν Καλλιθέα, τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων, ἀποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ὡς ὁδὸ ποὺ ὑπάρχει νόμιμα πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» καὶ διατηρητέα γιατὶ ὑπάρχουν ἐπ' αὐτῆς ἰδιοκτησίες πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ ἰδιοκτησίες μὲ οἰκοδομὲς ποὺ ἐπικοινωνοῦν μὲ τὸν ἐγκεκριμένο κοινόχρηστο χῶρο διὰ μέσου τῆς ὁδοῦ αὐτῆς, τεχνικὰ δὲ ἀποκλείεται ἡ τακτοποίησή τους μὲ πρόσωπο σὲ ἐγκεκριμένο ὡς κοινόχρηστο χῶρο, τὴν ὁδὸ Κλεισούρας ποὺ σχηματίσθηκε ἰδιωτικὰ πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 μεταξὺ τῶν ὁδῶν Μενελάου καὶ Δημητρακοπούλου στὴν Καλλιθέα, ὅπως στὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν κυρούμενη 10/79 πράξη τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων φαίνεται.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιεύς, 8 Μαρτίου 1979

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης

Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ Πολεοδομίας
ΤΜΗΜΑ Β'

ΟΔΟΣ ΑΡ. ΜΗΤ. ΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

III ΤΡΙΟΡΟΦΟ

IV ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΟ

V ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟ

V ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟ

II ΔΙΟΡΟΦΟ

II ΔΙΟΡΟΦΟ

II ΔΙΟΡΟΦΟ

V ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟ

I

Ο.Τ. 112

Ο.Τ. 95

Ο.Τ. 114

Ο.Τ. 113

ΟΔΟΣ ΜΕΝΕΛΑΟΥ

0-857/78

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΣΑΦΙΟΛΕΑΣ

'Αριθ. Τ.Υ. 1267 (7)

Περὶ ἐγκρίσεως τῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Εὐπαλίου Δωρίδος ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Νικολάου Πλαστήρα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μέχρι σήμερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 ἁρμοδιότητος Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β.Δ. «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων», ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ 572/67 Β.Δ.

5. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν.Δ. «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

6. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β.Δ., ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

7. Τὴ Δ.9/1.8/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

8. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/71.

9. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Ν. Φωκίδος), ὅπως διατυπώνεται στὸ 4/79 (θέμα 2ο) πρακτικό, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Εὐπαλίου Νομοῦ Φωκίδος ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Νικολάου Πλαστήρα, ὅπως φαίνεται στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Φωκίδος διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τοῦ μηχανικοῦ Γεωργίου Μπουσιώτη.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἄμφισσα, 22 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΙΩΑΝ. ΑΣΙΜΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΕΥΠΑΛΙΟΥ
ΕΙΣ ΤΗΝ ΟΔΟΝ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΛΑΪΟΣ
Πολιτικός Μηχ/κός Α.Ε.Μ.Σ.

B

ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑ ΟΔΟΣ

ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΛΑΣΤΗΡΑ

ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ

Α

Β

7.05

6.90

10.50

7.05

Η ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ



Νικόλαος Π. Λουκόπουλος



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αμφισσα 24/2/1979

Θ. Γ. ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

ΑΜΦΙΣΣΑ 23 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΠΟΥΣΙΟΥΤΗΣ Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΜΦΙΣΣΑ Βασιλοπούλου 25
Άριθ. Μητρ. Π.Γ.Α.Τ.
Τηλ. 23.393

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 10013 (8)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ἀνακοινοῖ ὅτι κατέθηκεν ποσὸν ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου Περιστερίου, διὰ τῆς κάτωθι πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης:

Ἀριθμὸς 11572

Κατάθεσις γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης

Ἐν Περιστερίῳ σήμερον τὴν δωδεκάτην (12ην) τοῦ μηνὸς Μαρτίου τοῦ χιλιοστοῦ ἐννεακοσιοστοῦ ἑβδομηκοστοῦ ἐνάτου (1979) ἔτους ἡμέραν Δευτέραν καὶ ἐν τῷ συμβολαιογραφείῳ μου κειμένῳ ἐν τῷ δευτέρῳ ὀρόφῳ τοῦ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἐθνικῆς Ἀντιστάσεως ἀριθμὸς 1, μεγάρου ἰδιοκτησίας ἀδελφῶν Παπάζογλου, ἐνώπιον ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου Περιστερίου Γεωργίου Σωτηρίου Δερδενέ, ἑδρεύοντος ἐν Περιστερίῳ καὶ κατοικοῦντος ἐν Ἀθήναις, ἐνεφανίσθη ὁ Δημήτριος Παναγιώτου Παναγόπουλος, Δικηγόρος, κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Καυκάσου ἀριθμὸς 53, ἐπιδείξας μοι τὸ ὑπ' ἀριθμὸν Α. 125649/1960 δελτίον ταυτότητός του, ἐκδοθὲν παρὰ τῆς Ὑποδιοικήσεως Γεν. Ἀσφαλείας Ἀθηνῶν, Νομικὸς Σύμβουλος τοῦ Δήμου Περιστερίου, ἐπ' ὀνόματι καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὁποίου ἐνεργεῖ, δυνάμει εἰδικῆς πρὸς τοῦτο ἐντολῆς καὶ πληρεξουσιότητος, δοθείσης πρὸς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ Δημάρχου τοῦ ἄνω Δήμου διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν πρωτ. 9141/9.3.1979 ἐγγράφου του, προσηρτημένου εἰς τὸ παρόν, ὅστις ἐμφανισθεὶς ἠτήσατο νὰ καταθέσῃ καὶ κατέθεσεν παρ' ἐμοῦ πρὸς φύλαξιν καὶ ἐπὶ σκοπῷ δημοσιεύσεως τῆς παρούσης πράξεως, συμφώνως τῷ νόμῳ τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 529534 τῆς 20 Φεβρουαρίου 1979 γραμμάτιον ποσοῦ δραχμῶν τετρακοσίων πεντήκοντα ἐννέα χιλιάδων ἑκατὸν πεντήκοντα (459.150) κατατεθείσας ὑπὸ τοῦ Δήμου Περιστερίου Ἀττικῆς ὡς ἀποζημίωσιν τῶν εἰκαζομένων ὡς δικαιούχων 1) Βασιλικῆς χήρας Δημοσθένους Κλώτσα, 2) Ἐλευθερίου Νικολ. Δέπου καὶ 3) Γεωργίου Ν. Δέπου, ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως μέτρων τετραγωνικῶν ἑκατὸν πεντήκοντα τρία καὶ 05/100 (153,05) εἰς περιοχὴν Περιστερίου, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 42/75 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Νομαρχίας Δυτικῆς Ἀττικῆς, καθωρισθεῖσαν δὲ τὴν ἄνω ἀποζημίωσιν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 6501/1978 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν καὶ ἀποδοτέας τῆς ἄνω ἀποζημιώσεως εἰς τοὺς ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους. Τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον παρέλαβον ἐγὼ ὁ Συμβολαιογράφος πρὸς φύλαξιν καὶ θέλει ἀναληφθῇ τοῦτο ὑπὸ τοῦ ὑπαλλήλου τοῦ Δήμου Περιστερίου Ἀγγέλου Κουβαρδᾶ συμφώνως πρὸς τὸ προσαρτώμενον τῇ παρούσῃ σχετικὸν ἔγγραφον τοῦ Δήμου Περιστερίου, συντασσομένης καὶ σχετικῆς πράξεως ἀναλήψεως. Τῇ αἰτήσει τοῦ ἐμφανισθέντος συνετάγη ἡ παροῦσα δι' ἣν εἰσεπράχθησαν διὰ δικαιώματά μου δραχμαὶ διακόσιαι εἴκοσι ἐννέα (229) καὶ ἥτις ἀναγνωσθεῖσα τῷ ἐμφανισθέντι καὶ βεβαιωθεῖσα, ὑπογράφεται παρ' αὐτοῦ καὶ ἐμοῦ τοῦ Συμβολαιογράφου.

Ὁ Ἐμφανισθεὶς
Δ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

Ὁ Συμβολαιογράφος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΩΤ. ΔΕΡΔΕΝΕΣ